

FÜLESD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2011. (X. 12.) önkormányzati rendelete
AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ KÖZÜZEMI VÍZMŰBŐL
SZOLGÁLTATOTT IVÓVÍZÉRT, ILLETŐLEG ÖNKORMÁNYZATI
TULAJDONÚ KÖZÜZEMI CSATORNAMŰ HASZNÁLATÁÉRT
FIZETENDŐ DÍJAKRÓL.

Fülesd Község Önkormányzatának képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. §-ban, és 11. §-ban kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések.

1. §

Az önkormányzati tulajdonú közmű üzemeltetője, az ivóvíz és a csatornamű szolgáltatója a Tisza-Szamosmenti Közmű Kft. 4900 Fehérgyarmat, Bocskai u. 4. (a továbbiakban: szolgáltató)

2. Hatósági ármegállapítás.

2. §

- (1) Az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvíz (a továbbiakban: ivóvíz) és az önkormányzati tulajdonú közüzemi csatornamű (a továbbiakban: csatorna) szolgáltatásért az 1. mellékletben megállapított díjat kell fizetni.
- (2) Az ivóvíz és csatornahasználat 1. melléklet szerinti díja az általános forgalmi adót, valamint a fogyasztókat terhelő egyéb adók összegét nem tartalmazza.
- (3) Az ivóvíz 1. melléklet szerinti díja a bekötési vízmérő és mellékvízmérő alapján történő számlázás költségeit is tartalmazza.
- (4) Nem kell díjat fizetni a közműhálózaton lévő tűzcsapról a tűzoltáshoz felhasznált vízért.
- (5) Az 1. mellékletben megállapított díjat a szolgáltatónak csökkentenie kell, amennyiben támogatást kap a díj mérséklése céljából. A csökkentést a támogatás mértékéig kell elvégezni.

3. §

- (1) A díj fizetésének alapjául szolgáló vízmennyiséget vízmérővel, vízmérő hiányában a 2. melléklet szerinti átalánnyal kell meghatározni.
- (2) A csatornadíj alapja a mért szennyvízmennyiség, mérés hiányában a csatornaműbe bekötött ingatlanon felhasznált teljes vízmennyiség, függetlenül attól, hogy annak beszerzése honnan történik.

4. §

- (1) Az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg az önkormányzati tulajdonú közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díj a nyújtott szolgáltatással arányos, havonta fizetendő alapidíjból és a fogyasztás mennyiségéhez igazodó fogyasztási díjból áll. Az alap- és fogyasztási díjat fogyasztási helyenként kell megfizetni.
- (2) Társasházak és lakásszövetkezetek esetében, amennyiben – mellékmérő hiányában – nincs külön mellékszolgáltatási szerződés a szolgáltató és az ingatlan tulajdonosai vagy az

ingatlant egyéb jogcímen használó fogyasztók között, a fogyasztási helyre meghatározott alapidíjat a társasházközösség, illetve a lakásszövetkezet fizeti.

- (3) Nem állapíthat meg alapidíjat a szolgáltató azokra a vízmérőkre, amelyek kizárólagosan tűzivíz ellátására állnak rendelkezésre, és a fogyasztó az ennek megfelelő besorolást a szolgáltatónál írásban kezdeményezte.
- (4) Az alapidíjat és a fogyasztási díjat a szolgáltató legalább 2 havonként kiszámlázza a fogyasztók felé.

5. §

- (1) A szolgáltató az alap és fogyasztási díj alapját képező ráfordításait és működési költségeit a képviselő-testület részére a 3. melléklet szerint mutatja ki minden év január 31. napjáig az előző naptári évre vonatkozóan. Ezzel egyidejűleg közli az így kalkulált hatósági ár megállapítására vonatkozó kérelmét.
- (2) A képviselő-testület a szolgáltató (1) bekezdés szerinti kimutatását és hatósági ár iránti kérelmét legkésőbb február 28. napjáig megtárgyalja, és döntéséről a szolgáltatót haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül tájékoztatja.
- (3) Amennyiben a képviselő-testület az (1) bekezdés szerint kalkulált ártól eltérően – indokolatlanul és alacsonyabban - állapítja meg a hatósági árat, az ebből adódó különbséget a szolgáltató részére megtéríteni köteles számla ellenében.
- (4) A képviselő-testület a 2. § (4) bekezdésen túl díjkedvezményt, díjmentességet nem állapít meg. Amennyiben a képviselő-testület a 2. § (4) bekezdésen túl díjkedvezményt vagy díjmentességet állapít meg, az ezzel felmerülő költségeket a szolgáltató részére megtéríteni köteles számla ellenében.

3. Záró rendelkezések.

6. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a:
 - a) 4/2000. (II. 14.) FKKT. rendelet a vízdíj megállapításáról,
 - b) 10/2004. (V. 3.) FKKT. rendelet az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért fizetendő díjról,
 - c) 3/2009. (II. 26.) FKKT. rendelet az önkormányzati tulajdonú vízműből szolgáltatott ivóvízért és az önkormányzati tulajdonú közmű csatornahálózatért fizetendő díjak számítási szabályairól,
 - d) 2/2011. (III. 2.) önkormányzati rendelet az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért fizetendő díjról szóló 10/2004. (V. 03.) FKKT. rendelet módosításáról.

Fülesd, 2011. október 12.

Márton László
Polgármester

Dr. Birta Zsuzsanna
Körjegyző

Záradék:

Ez a rendelet 2011. október 12. napján kihirdetésre került.

Dr. Birta Zsuzsanna
Körjegyző

1. melléklet a 17/2011. (X.12.) önkormányzati rendelethez

IVÓVÍZ	
Alapdíj minden fogyasztó részére	395,- Ft/hó
Ivóvíz változó díj lakossági	217,- Ft/m ³
Ivóvíz változó díj közületi	275,- Ft/m ³
CSATORNA	
Csatorna alapdíj minden fogyasztó részére	170,- Ft/hó
Csatorna változó díj lakossági	240,- Ft/m ³
Csatorna változó díj közületi	332,- Ft/m ³

2. melléklet a 17/2011. (X. 12.) önkormányzati rendelethez

Lakó-, üdülőingatlanok vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségei

1.		beépített ingatlanok (telkek)	
	1.1	udvari csappal	40 l/fő/nap
	1.2	épületen belüli, de lakáson kívüli közös vízcsappal	60 l/fő/nap
	1.3	mint 1.2, de lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel	75 l/fő/nap
	1.4	épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal	65 l/fő/nap
	1.5	mint 1.4., de épületen belüli, lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel	80 l/fő/nap
	1.6	épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal és vízöblítéses WC-vel	95 l/fő/nap
	1.7	épületeken belüli, lakásokon belüli vízcsapokkal, vízöblítéses WC-vel, hagyományos fűtésű (fürdőhengeres) fürdőszobával	120 l/fő/nap
	1.8	mint 1.7, de hagyományos fűtésű helyett egyedi, éjszakai áramfelvételes vízmelegítővel	150 l/fő/nap
	1.9	mint 1.8, de központi melegvízellátással, illetőleg nem korlátozott fűtésű egyedi vízmelegítővel	180 l/fő/nap
2.		házikert locsolás	
		az ingatlan beépítetlen területe, de legfeljebb az ingatlan terület 50%-ának alapulvételével	1 l/m ² /nap
3.		gépkocsimosás (tömlővel)	400 l/szkg/hó
4.		állatállomány itatása számos állatonként	40 l/db/nap
5.		közkifolyókon fogyasztott víz átalánymennyisége 150 m-es körzetben lakók száma szerint	30 l/fő/nap
6.		a személyi tulajdonban álló - vállalkozáson kívüli - nyaralók, üdülők, házikertek esetében az I/1-3. pontokban megállapított átalánymennyiségek alapján évente összesen öt hónapra (május-szeptember hónapokra) kell az ivóvíz- és csatornadíjat felszámítani	

3. melléklet a 17/2011. (X. 12.) önkormányzati rendelethez

A víz-és csatornadíjak megállapításának díjmechanizmusáról a díj elemek felértékeléséről és a díjak meghatározásáról

Séma az ivóvíz-szolgáltatás fedezeti összegének megállapításához

Ivóvíz-szolgáltatás		Várható értékek bázis év 1-12. Hó (Ft)	Alkalmazott valorizációs indexek (%)	Tervértékek (Ft)
Működési költségek	Anyagköltség, egyéb energia			
	Villamos energia			
	Igénybe vett szolgáltatások			
	- pl. idegen javítás, karbantartás			
	- hirdetés, reklám			
	- oktatás, továbbképzés			
	- telefonköltség			
	Egyéb szolgáltatások			
	- hatósági díjak, illetékek			
	- vízkészlet használati járulék			
	- banki szolgáltatások díja			
	- biztosítási díjak			
	Közvetlen bér			
	Személyi jellegű kifizetések			
	Járulékok			
Működési költségek összesen				
Általános költségek+egyéb ráfordítás	Anyagköltség, egyéb energia			
	Villamos energia			
	Igénybe vett szolgáltatások			
	- pl. idegen javítás, karbantartás			
	- hirdetés, reklám			
	- oktatás, továbbképzés			
	- telefonköltség			
	Egyéb szolgáltatások			
	- hatósági díjak, illetékek			
	- vízkészlet használati járulék			
	- banki szolgáltatások díja			
	- biztosítási díjak			
	Közvetlen bér			
	Személyi jellegű kifizetések			
	Járulékok			
	Egyéb ráfordítás			
Általános költségek+egyéb ráfordítás összesen				
Tőkeköltségek	Értékcsökkenés			
	180 napon túli követelések			
	Behajthatatlan követelések			
	Üzemi eredmény			

Séma a csatorna-szolgáltatás fedezeti összegének megállapításához

Szennyvízelvezetés-tisztítás		Várható értékek bázis év 1-12. Hó (Ft)	Alkalmazott valorizációs indexek (%)	Tervértékek (Ft)
Működési költségek	Anyagköltség, egyéb energia			
	Villamos energia			
	Igénybe vett szolgáltatások			
	- pl. idegen javítás, karbantartás			
	- hirdetés, reklám			
	- oktatás, továbbképzés			
	- telefonköltség			
	Egyéb szolgáltatások			
	- hatósági díjak, illetékek			
	- banki szolgáltatások díja			
	- biztosítási díjak			
	Közvetlen bér			
	Személyi jellegű kifizetések			
	Járulékok			
Működési költségek összesen				
Általános költségek+egyéb ráfordítás	Anyagköltség, egyéb energia			
	Villamos energia			
	Igénybe vett szolgáltatások			
	- pl. idegen javítás, karbantartás			
	- hirdetés, reklám			
	- oktatás, továbbképzés			
	- telefonköltség			
	Egyéb szolgáltatások			
	- hatósági díjak, illetékek			
	- banki szolgáltatások díja			
	- biztosítási díjak			
	Közvetlen bér			
	Személyi jellegű kifizetések			
	Járulékok			
	Egyéb ráfordítás			
	pl. környezetterhelési díj			
Általános költségek+egyéb ráfordítás összesen				
Tőkeköltségek	Értékcsökkenés			
	180 napon túli követelések			
	Behajthatatlan követelések			
	Üzemi eredmény			

A díjelemek felértékelése

A hatósági ár megállapításához szükséges tervezett költségek és ráfordítások meghatározása indexek alkalmazásával történik, tehát az aktuális év várható költségeit és ráfordításait szükséges felértékelni. Az alkalmazott felértékelési indexek a következő évi díjajánlások.

A költségtételenként indexek:

Költség és díjtételek	Árindexek megnevezése
Anyagköltség	Továbbtelhasználásra termelő ágazatok belföldi értékesítésének árindexe
Energia - Technológiai villamos energia - Egyéb energia	Energiatermelő ágazatok belföldi értékesítésének árindexe
Közvetlen bér és járulékok Személyi jellegű kifizetések	Reálkereset változás+Fogyasztói árindex
Igénybe vett szolgáltatások Egyéb szolgáltatások	Ipari belföldi értékesítési ár-index
Alapdíjak	Fogyasztói árindex Ipari belföldi értékesítési ár-index

A díjak meghatározása

Miután a fedezeti összeg, tehát a tervezett költségek és ráfordítások, valamint az elvárt eredményhányad és egyéb tényezők meghatározásra kerültek a következő lépés az átlagdíjak meghatározása, mind az ivóvíz-szolgáltatás, mind a szennyvízelvezetés-tisztítás területén.

Az átlagdíjak meghatározása a fedezeti összeg, illetve a tervezett mennyiség hányadosának kiszámításával történik.